

"כלל ביטוח" מבטחת את פרויקט הבניה "מגדל הצערום" שהוצף וכי תהום

■ ההזפה הביאה לכך שהיא צורך להיעזר במומחים מוח"ל ולהשתמש בטכניות ייבוש מורכבות ■ הנזקים נאמדים במלילוני שקלים ■ עיקר הנזק נובע מהעיכוב הצפוי בהשלמת הפרויקט ■ "א. דור" מינתה את משרד השמאים של בועז פת ואילו "כלל ביטוח" מינתה את משרד השמאים של ארנון טוסמן מטעמה

ענבל אור, בשיתוף פעולה עם "קבוצת חגיג", עקב עיכובים רבים נדחתה מסירת הדירות, וcutת הן אמורויות להימסר ל/docsים בסוף 2017, לפני שנלקחו בחשבונו נקי ההזפה והעיכובים שייגרמו בעיטה. חברת "א. דור", מבעצת הפרויקט, מבטחת בפרויקט זה כאמור על ידי הביטוח "בר זיו רביד", המתמחה בין היתר בביטוחי הנדס. סוכנות זו עברה לאחרונה לבעלות קבוצת "האוזן". א. דור" מינתה את משרד השמאים של בועז פת להערכת הנזקים מהפרויקט. "כלל ביטוח" מינתה את משרד השמאים התיחסות "כלל ביטוח" לדיעה לא נמסרה.

ולצורך להביא לארץ מומחה מוח"ל על מנת להמשיך את העבודה. בניסיון לבדוק את הנזקים אף היה צריך להביא למקום סירה כדי לבדוק את השתרחשות. בין היתר ניסו לפטור את הבעיה עם חומר ייבוש והקצפה, אולם ההזפה לא נפתרה. ניסיון נוסף נעשה על ידי חומרים כימיים והזורך בתווך. מוקברים לפרויקט מסרו ל"פוליסה", כי בשלב זה לא ניתן להעריך את היקף הנזק. עם זאת, ניקו מי התהום לצורך המשך עבודות הבניה הוא הנזק המזעיר הנובע מהאיירוע. הנזק העיקרי נובע מעיקוטים מסווג זה היא שגרתית, אולם מתעכבותם בגל חילוקי דעתות שהיה בין היוזמים לבין קבוצת הרכישה וחברת הבניה. פרויקט זה הוקם ביוזמת אשת הנדלן

חברת "כלל ביטוח" הינה מבטחת פרויקט הבניה "מגדל הצערום" ובו שני מגדלים רבוי קומות, בהם קרוב ל-500 דירות ושטח מסחרי בהיקף של 4,000 מ"ר. הפרויקט מוקם בדרך בגין בתל אביב. בניית הפרויקט מתעכבת עקב חדרת מי תהום למתחם בכווית חרגנות ובגובה של כ ארבעה מטרים. הפרויקט מנוהל על ידי חברת הבניה "א. דור", הבונה את הפרויקט עבור קבוצת רכישה המנהלת את הבניה באמצעות האחים עידן ויץ'ק חייג'. חידרת כמהות מסוימת של מי תהום לפרויקט מסוג זה היא שגרתית, אולם בעת ניסיון הטיפול בחדרה הקטנה גברה הזורימה ומפלס מי התהום עלה והציג את המתחם. כמהות מי התהום החריגה גרמה להפסקת עבודות הבניה

המסלול המיעוד לדור העתיד

מסלול שנתי, המיעוד לסוכנים נבחנים עד גיל 35

ובهم דור ממשיך וסוכנים עצמאים



"עליתי למגרש"

מורים ברוסובניק,
סוכן ביטוח מהדור החדש

חבר במסלול המיעוד לדור העתיד



לפרטים נוספים: ניר עובדיה, נייד - 050-3613610, מייל - nir@oren-ins.co.il

www.oren-ins.co.il